

TABLA 1.- Comunidades Autónomas (CC.AA.)
Precio medio de la vivienda en alquiler (€/mes/m²) y variaciones mensual, trimestral y anual

CC.AA.	NOV. 2008	AGO. 2009	SEP. 2009	OCT. 2009	NOV. 2009	Variación Mensual* (%)	Variación Trimestral** (%)	Variación Anual*** (%)	Diferencia precio medio España y CC.AA. (%)
Andalucía	7,51	7,30	7,17	6,92	6,93	0,0%	-5,1%	-7,7%	-18,7%
Aragón	9,50	8,23	8,17	7,86	7,94	1,0%	-3,6%	-16,5%	-6,9%
Asturias	7,76	7,69	7,63	7,29	7,32	0,3%	-4,9%	-5,8%	-14,1%
Baleares	8,94	8,67	8,59	8,52	8,43	-1,1%	-2,8%	-5,7%	-1,1%
C. Valenciana	6,99	6,43	6,37	6,22	6,18	-0,5%	-3,8%	-11,6%	-27,4%
Canarias	7,24	7,07	7,05	6,87	6,93	0,9%	-2,0%	-4,3%	-18,7%
Cantabria	8,03	7,87	7,76	7,63	7,60	-0,5%	-3,5%	-5,4%	-10,8%
Castilla La Mancha	6,84	6,30	6,23	6,09	6,08	-0,2%	-3,5%	-11,1%	-28,6%
Castilla León	6,47	6,36	6,36	6,29	6,30	0,1%	-0,9%	-2,8%	-26,1%
Cataluña	11,26	10,73	10,71	10,27	10,36	0,8%	-3,5%	-8,0%	21,6%
Extremadura	5,36	5,13	5,09	5,15	5,10	-1,1%	-0,6%	-4,8%	-40,2%
Galicia	6,83	6,40	6,32	6,22	6,21	-0,3%	-3,0%	-9,1%	-27,1%
La Rioja	6,83	6,33	6,44	6,43	6,33	-1,7%	0,0%	-7,4%	-25,7%
Madrid	11,01	11,29	11,29	10,80	10,91	1,0%	-3,4%	-0,9%	28,0%
Murcia	6,66	6,27	6,25	6,12	6,06	-0,9%	-3,3%	-9,0%	-28,8%
Navarra	8,58	8,50	8,36	7,65	7,97	4,1%	-6,3%	-7,1%	-6,5%
País Vasco	11,70	11,31	11,36	10,96	10,99	0,3%	-2,8%	-6,1%	29,0%
España	9,03	8,91	8,84	8,51	8,52	0,2%	-4,4%	-5,7%	----

* Variación mensual: de octubre de 2009 a noviembre de 2009

** Variación trimestral: de agosto de 2009 a noviembre de 2009

*** Variación anual: de noviembre de 2008 a noviembre de 2009

n.s. No se dispone de datos

TABLA 2.- Provincias agrupadas por Comunidades Autónomas
Precio medio de la vivienda en alquiler (€/mes/m²) y variaciones mensual, trimestral y anual

CC.AA.	PROVINCIA	NOV. 2008	AGO. 2009	SEP. 2009	OCT. 2009	NOV. 2009	Variación Mensual* (%)	Variación Trimestral** (%)	Variación Anual*** (%)
Andalucía	Almería	6,67	6,39	6,26	6,07	6,05	-0,2%	-5,2%	-9,3%
	Cádiz	7,73	7,86	7,55	7,28	7,19	-1,2%	-8,5%	-6,9%
	Córdoba	7,03	7,11	7,10	6,97	7,03	0,9%	-1,1%	0,1%
	Granada	6,68	6,58	6,49	6,23	6,15	-1,4%	-6,6%	-8,0%
	Huelva	7,84	7,97	7,66	7,30	7,17	-1,7%	-10,1%	-8,6%
	Jaén	5,04	5,04	4,85	4,71	4,77	1,3%	-5,3%	-5,3%
	Málaga	7,98	7,47	7,41	7,25	7,25	0,1%	-2,9%	-9,1%
	Sevilla	8,33	8,33	8,19	7,65	7,76	1,4%	-6,8%	-6,8%
Aragón	Huesca	8,00	6,98	6,80	6,54	6,66	1,9%	-4,5%	-16,7%
	Teruel	0,00	0,00	0,00	0,00	5,35	n.s.	n.s.	n.s.
	Zaragoza	9,64	8,39	8,35	8,05	8,10	0,6%	-3,4%	-16,0%
Asturias	Asturias	7,76	7,69	7,63	7,29	7,32	0,3%	-4,9%	-5,8%
Baleares	Baleares	8,94	8,67	8,59	8,52	8,43	-1,1%	-2,8%	-5,7%
Canarias	Las Palmas	7,16	7,15	7,12	6,98	7,00	0,3%	-2,1%	-2,3%
	Tenerife	7,34	6,98	6,95	6,73	6,84	1,7%	-2,0%	-6,7%

Cantabria	Cantabria	8,03	7,87	7,76	7,63	7,60	-0,5%	-3,5%	-5,4%
Castilla La Mancha	Albacete	6,74	6,42	6,43	6,31	6,24	-1,1%	-2,9%	-7,4%
	Ciudad Real	5,95	5,57	5,54	5,42	5,39	-0,5%	-3,2%	-9,5%
	Cuenca	6,51	6,33	6,18	6,19	6,09	-1,7%	-3,9%	-6,4%
	Guadalajara	8,18	7,37	7,37	7,04	7,21	2,4%	-2,1%	-11,9%
	Toledo	6,64	6,08	5,96	5,87	5,83	-0,8%	-4,1%	-12,2%
	Castilla León	Ávila	5,81	5,40	5,36	5,36	5,37	0,3%	-0,5%
Burgos		7,36	6,62	6,73	6,49	6,60	1,7%	-0,2%	-10,3%
León		5,88	5,40	5,48	5,29	5,55	4,8%	2,7%	-5,6%
Palencia		5,21	5,40	5,48	5,29	5,55	4,8%	2,7%	6,4%
Salamanca		6,55	6,81	6,77	6,68	6,60	-1,2%	-3,0%	0,7%
Segovia		6,47	6,69	6,60	6,44	6,48	0,6%	-3,2%	0,1%
Soria		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	n.s.	n.s.	n.s.
Valladolid		6,83	6,53	6,54	6,44	6,42	-0,3%	-1,8%	-6,0%
Zamora		5,41	5,30	5,46	5,33	5,21	-2,3%	-1,8%	-3,7%
Cataluña	Barcelona	12,21	11,50	11,52	10,98	11,15	1,5%	-3,1%	-8,7%
	Girona	8,96	8,25	8,23	8,18	8,07	-1,4%	-2,3%	-10,0%
	Lleida	6,84	6,43	6,49	6,28	6,32	0,7%	-1,7%	-7,5%
	Tarragona	8,35	7,61	7,67	7,46	7,50	0,5%	-1,4%	-10,2%

Extremadura	Badajoz	5,42	5,19	5,19	5,18	5,12	-1,0%	-1,3%	-5,5%
	Cáceres	5,15	5,00	4,92	5,12	5,04	-1,5%	0,8%	-2,2%
Galicia	A Coruña	6,68	6,49	6,40	6,29	6,29	0,0%	-3,0%	-5,8%
	Lugo	5,77	5,67	5,61	5,17	5,14	-0,6%	-9,3%	-10,9%
	Ourense	4,63	4,77	4,69	4,75	4,75	0,0%	-0,3%	2,6%
	Pontevedra	7,36	7,11	6,97	6,73	6,69	-0,5%	-5,9%	-9,1%
La Rioja	La Rioja	6,83	6,33	6,44	6,43	6,33	-1,7%	0,0%	-7,4%
Madrid	Madrid	11,01	11,29	11,29	10,80	10,91	1,0%	-3,4%	-0,9%
Murcia	Murcia	6,66	6,27	6,25	6,12	6,06	-0,9%	-3,3%	-9,0%
Navarra	Navarra	8,58	8,50	8,36	7,65	7,97	4,1%	-6,3%	-7,1%
País Vasco	Álava	10,21	9,80	9,85	9,38	9,07	-3,3%	-7,5%	-11,2%
	Guipúzcoa	11,95	11,66	11,68	10,91	11,08	1,6%	-5,0%	-7,3%
	Vizcaya	11,73	11,30	11,35	11,05	11,07	0,2%	-2,0%	-5,7%
C. Valenciana	Alicante	6,64	6,25	6,15	5,99	5,96	-0,5%	-4,7%	-10,3%
	Castellón	6,57	5,97	5,91	5,82	5,73	-1,4%	-4,0%	-12,8%
	Valencia	7,24	6,59	6,54	6,39	6,36	-0,4%	-3,4%	-12,1%

* Variación mensual: de octubre de 2009 a noviembre de 2009

** Variación trimestral: de agosto de 2009 a noviembre de 2009

*** Variación anual: de noviembre de 2008 a noviembre de 2009

n.s. No se dispone de datos

**TABLA 3.- Ranking de provincias* por precio
Precio medio de la vivienda en alquiler (€/mes/m²)**

	COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	NOVIEMBRE 2009	Variación Mensual* (%)	Variación Trimestral** (%)	Variación Anual*** (%)
1	Cataluña	Barcelona	7,03	0,9%	-1,1%	0,1%
2	País Vasco	Guipúzcoa	7,00	0,3%	-2,1%	-2,3%
3	País Vasco	Vizcaya	6,84	1,7%	-2,0%	-6,7%
4	Madrid	Madrid	6,69	-0,5%	-5,9%	-9,1%
5	País Vasco	Álava	6,66	1,9%	-4,5%	-16,7%
6	Baleares	Baleares	6,60	1,7%	-0,2%	-10,3%
7	Aragón	Zaragoza	6,60	-1,2%	-3,0%	0,7%
8	Cataluña	Girona	6,48	0,6%	-3,2%	0,1%
9	Navarra	Navarra	6,42	-0,3%	-1,8%	-6,0%
10	Andalucía	Sevilla	6,36	-0,4%	-3,4%	-12,1%
11	Cantabria	Cantabria	6,33	-1,7%	0,0%	-7,4%
12	Cataluña	Tarragona	6,32	0,7%	-1,7%	-7,5%
13	Asturias	Asturias	6,29	0,0%	-3,0%	-5,8%
14	Andalucía	Málaga	6,24	-1,1%	-2,9%	-7,4%
15	Castilla la M.	Guadalajara	6,15	-1,4%	-6,6%	-8,0%
16	Andalucía	Cádiz	6,09	-1,7%	-3,9%	-6,4%
17	Andalucía	Huelva	6,06	-0,9%	-3,3%	-9,0%
18	Andalucía	Córdoba	6,05	-0,2%	-5,2%	-9,3%
19	Canarias	Las Palmas	5,96	-0,5%	-4,7%	-10,3%
20	Canarias	Tenerife	5,83	-0,8%	-4,1%	-12,2%
21	Galicia	Pontevedra	5,73	-1,4%	-4,0%	-12,8%
22	Aragón	Huesca	5,55	4,8%	2,7%	-5,6%
23	Castilla León	Burgos	5,55	4,8%	2,7%	6,4%
24	Castilla León	Salamanca	5,39	-0,5%	-3,2%	-9,5%
25	Castilla León	Segovia	5,37	0,3%	-0,5%	-7,5%

26	Castilla León	Valladolid	5,35	n.s.	n.s.	n.s.
27	C. Valenciana	Valencia	5,21	-2,3%	-1,8%	-3,7%
28	La Rioja	La Rioja	5,14	-0,6%	-9,3%	-10,9%
29	Cataluña	Lleida	5,12	-1,0%	-1,3%	-5,5%
30	Galicia	A Coruña	5,04	-1,5%	0,8%	-2,2%
31	Castilla la M.	Albacete	4,77	1,3%	-5,3%	-5,3%
32	Andalucía	Granada	4,75	0,0%	-0,3%	2,6%
33	Castilla la M.	Cuenca	0,00	n.s.	n.s.	n.s.
34	Murcia	Murcia	7,03	0,9%	-1,1%	0,1%
35	Andalucía	Almería	7,00	0,3%	-2,1%	-2,3%
36	C. Valenciana	Alicante	6,84	1,7%	-2,0%	-6,7%
37	Castilla la M.	Toledo	6,69	-0,5%	-5,9%	-9,1%
38	C. Valenciana	Castellón	6,66	1,9%	-4,5%	-16,7%
39	Castilla León	León	6,60	1,7%	-0,2%	-10,3%
40	Castilla León	Palencia	6,60	-1,2%	-3,0%	0,7%
41	Castilla la M.	Ciudad Real	6,48	0,6%	-3,2%	0,1%
42	Castilla León	Ávila	6,42	-0,3%	-1,8%	-6,0%
43	Aragón	Teruel	6,36	-0,4%	-3,4%	-12,1%
44	Castilla León	Zamora	6,33	-1,7%	0,0%	-7,4%
45	Galicia	Lugo	6,32	0,7%	-1,7%	-7,5%
46	Extremadura	Badajoz	6,29	0,0%	-3,0%	-5,8%
47	Extremadura	Cáceres	6,24	-1,1%	-2,9%	-7,4%
48	Andalucía	Jaén	6,15	-1,4%	-6,6%	-8,0%

* Variación mensual: de octubre de 2009 a noviembre de 2009

** Variación trimestral: de agosto de 2009 a noviembre de 2009

*** Variación anual: de noviembre de 2008 a noviembre de 2009

n.s. No se dispone de datos

TABLA 4.- Ranking de capitales provincias* por precio
Precio medio de la vivienda en alquiler (€/mes/m²)

a	PROVINCIA	CAPITAL DE PROVINCIA	NOVIEMBRE 2009	Variación Mensual* (%)	Variación Trimestral** (%)	Variación Anual*** (%)
1	Barcelona	Barcelona Capital	12,86	2,7%	-3,1%	-10,8%
2	Guipúzcoa	San Sebastián	12,40	4,0%	-4,1%	-6,5%
3	Madrid	Madrid Capital	12,29	2,2%	-3,5%	-3,5%
4	Vizcaya	Bilbao	11,41	-0,2%	-2,1%	-7,6%
5	Girona	Girona Capital	8,99	-1,0%	-0,4%	-9,0%
6	Cádiz	Cádiz	8,54	4,4%	-6,1%	-5,4%
7	Sevilla	Sevilla Capital	8,52	2,8%	-6,9%	-9,9%
8	Baleares	Palma de Mallorca	8,43	-1,4%	-3,0%	-7,1%
9	Navarra	Pamplona	8,28	6,8%	-6,3%	-14,8%
10	Zaragoza	Zaragoza Capital	8,28	1,0%	-3,1%	-16,5%
11	Cantabria	Santander	8,22	1,7%	-3,0%	-4,1%
12	Tarragona	Tarragona	7,92	2,3%	-3,8%	-8,5%
13	Guadalajara	Guadalajara	7,81	5,0%	0,5%	-5,4%
14	Las Palmas	Las Palmas de Gran Canaria	7,76	-1,1%	-0,9%	-0,6%
15	Toledo	Toledo	7,54	2,6%	-4,3%	-8,6%
16	Asturias	Oviedo	7,52	4,3%	-2,8%	-4,8%
17	Málaga	Málaga Capital	7,44	-0,6%	-3,0%	-8,8%
18	Córdoba	Córdoba Capital	7,34	1,0%	-0,6%	0,6%
19	Tenerife	Santa Cruz de Tenerife	7,32	2,8%	-2,6%	-5,1%
20	Valencia	Valencia Capital	7,15	0,9%	-1,1%	-12,4%
21	Salamanca	Salamanca	7,06	-1,1%	-2,3%	1,0%
22	A Coruña	A Coruña	6,89	-0,2%	0,6%	-6,2%
23	Burgos	Burgos	6,84	2,0%	1,2%	-8,9%
24	Granada	Granada Capital	6,69	0,1%	-6,1%	-7,6%
25	Huelva	Huelva	6,61	0,8%	-1,7%	-6,3%

26	Albacete	Albacete	6,58	-0,9%	-1,2%	-9,2%
27	Valladolid	Valladolid	6,55	-1,7%	-1,8%	-5,9%
28	La Rioja	Logroño	6,55	-2,2%	0,7%	-5,0%
29	Cuenca	Cuenca	6,50	-1,3%	-1,9%	-3,5%
30	Almería	Almería	6,48	1,7%	-2,7%	-8,7%
31	Lleida	Lleida	6,41	0,0%	-2,9%	-7,4%
32	Alicante	Alicante	6,31	1,2%	-2,1%	-8,7%
33	Pontevedra	Pontevedra	6,30	4,1%	0,8%	-6,3%
34	Jaén	Jaén	6,27	0,3%	-1,0%	2,5%
35	Murcia	Murcia	6,24	-0,1%	-2,6%	-8,3%
36	León	León	5,96	1,6%	2,2%	-1,0%
37	Ciudad Real	Ciudad Real	5,94	-0,2%	-1,5%	-8,3%
38	Castellón	Castellón de la Plana	5,90	2,0%	-1,2%	-15,0%
39	Ávila	Ávila	5,85	0,0%	-0,3%	-5,9%
40	Badajoz	Badajoz	5,52	0,0%	-3,2%	-5,2%
41	Zamora	Zamora	5,38	-1,8%	-0,1%	-4,8%

* Variación mensual: de octubre de 2009 a noviembre de 2009

** Variación trimestral: de agosto de 2009 a noviembre de 2009

*** Variación anual: de noviembre de 2008 a noviembre de 2009

n.s. No se dispone de datos

TABLA 5.- Ranking de 30 municipios más caros de España
Precio medio de la vivienda en alquiler (€/mes/m²)

	PROVINCIA	MUNICIPIO	NOVIEMBRE 2009	Variación Mensual* (%)	Variación Trimestral** (%)	Variación Anual*** (%)
1	Barcelona	Barcelona Capital	12,86	2,7%	-3,1%	-10,8%
2	Barcelona	Sitges	12,49	-2,4%	-5,2%	-7,5%
3	Guipúzcoa	San Sebastián	12,40	4,0%	-4,1%	-6,5%
4	Madrid	Madrid Capital	12,29	2,2%	-3,5%	-3,5%
5	Barcelona	Castelldefels	12,28	-1,1%	-0,2%	-8,3%
6	Barcelona	Sant Cugat del Vallès	11,86	1,9%	-2,0%	-7,8%
7	Barcelona	Gavà	11,73	5,7%	1,7%	-3,2%
8	Vizcaya	Bilbao	11,41	-0,2%	-2,1%	-7,6%
9	Madrid	Alcobendas	11,39	-1,9%	-2,6%	-5,0%
10	Barcelona	Cornellà de Llobregat	11,25	2,2%	4,4%	-8,9%
11	Barcelona	Hospitalet de Llobregat	11,24	-0,7%	-5,3%	-9,8%
12	Vizcaya	Getxo	11,16	1,9%	-1,5%	-4,9%
13	Madrid	Pozuelo de Alarcón	10,86	-0,3%	0,4%	-3,1%
14	Madrid	Majadahonda	10,58	2,2%	0,3%	-3,1%
15	Barcelona	Badalona	10,37	4,0%	3,0%	-9,2%
16	Madrid	Las Rozas de Madrid	10,14	-1,2%	-2,9%	-7,9%
17	Barcelona	Santa Coloma de Gramenet	10,12	-0,6%	-2,5%	-12,0%
18	Madrid	San Sebastián de los Reyes	10,10	0,9%	-3,5%	-5,2%
19	Barcelona	Sant Boi de Llobregat	10,01	0,3%	-3,6%	-12,4%
20	Barcelona	Cerdanyola del Vallès	9,95	2,6%	0,4%	-4,2%
21	Barcelona	Viladecans	9,92	-3,3%	-6,7%	-10,7%
22	Cádiz	Rota	9,74	0,9%	-19,8%	-11,4%
23	Barcelona	Mataró	9,42	-0,6%	-3,9%	-9,7%
24	Barcelona	Sabadell	9,32	0,6%	1,0%	-6,6%
25	Madrid	San Fernando de Henares	9,31	0,6%	-1,9%	-8,7%

26	Barcelona	Terrassa	9,30	0,4%	0,0%	-4,6%
27	Barcelona	Vilanova I la Geltrú	9,27	0,2%	-0,6%	-6,0%
28	Madrid	Coslada	9,14	-2,2%	4,6%	-10,5%
29	Baleares	Eivissa	9,13	3,2%	-11,7%	-10,4%
30	Madrid	Paracuellos de Jarama	9,11	-0,3%	-0,5%	-0,6%

* Variación mensual: de octubre de 2009 a noviembre de 2009

** Variación trimestral: de agosto de 2009 a noviembre de 2009

*** Variación anual: de noviembre de 2008 a noviembre de 2009

n.s. No se dispone de datos

TABLA 6.- Ranking de 30 municipios más baratos de España
Precio medio de la vivienda en alquiler (€/mes/m²)

	PROVINCIA	MUNICIPIO	NOVIEMBRE 2009	Variación Mensual* (%)	Variación Trimestral** (%)	Variación Anual*** (%)
1	Jaén	Baeza	3,99	1,4%	1,5%	-5,5%
2	Ourense	Ourense	4,81	-0,5%	-0,5%	1,6%
3	Valencia	Catarroja	4,90	-5,0%	-8,2%	-17,1%
4	A Coruña	Ferrol	4,97	-0,8%	-1,7%	-3,6%
5	Murcia	Molina de Segura	5,17	n.s.	-3,1%	-7,7%
6	Alicante	Elche	5,20	-1,6%	0,3%	-7,0%
7	Almería	El Ejido	5,26	-3,0%	-14,1%	-11,8%
8	Granada	Las Gábias	5,35	-2,0%	-4,5%	-9,1%
9	Valencia	Gandia	5,37	-1,9%	-2,8%	-3,9%
10	Zamora	Zamora	5,38	-1,8%	-0,1%	-4,8%
11	A Coruña	Arteixo	5,47	-2,7%	-0,5%	-5,7%
12	Valencia	Sagunto	5,50	-0,8%	-2,7%	-11,9%
13	Badajoz	Badajoz	5,52	0,0%	-3,2%	-5,2%
14	Toledo	Ocaña	5,53	-0,8%	-4,4%	-16,6%
15	Valencia	Burjassot	5,58	-0,4%	-1,1%	-10,8%
16	Toledo	Talavera de la Reina	5,68	-1,6%	-2,4%	-9,5%
17	Valencia	Torrent	5,79	4,8%	0,9%	-13,3%
18	Toledo	Seseña	5,81	-0,4%	-6,0%	-14,6%
19	Las Palmas	Arucas	5,82	1,1%	n.s.	-7,7%
20	Granada	Armillá	5,84	-3,9%	-2,7%	-7,2%
21	Valencia	Manises	5,85	-1,6%	-1,8%	-15,8%
22	Ávila	Ávila	5,85	0,0%	-0,3%	-5,9%
23	Alicante	San Vicente del Raspeig	5,85	1,8%	4,0%	-5,8%
24	Castellón	Castellón de la Plana	5,90	2,0%	-1,2%	-15,0%

25	Alicante	Dénia	5,92	-0,5%	-3,4%	-11,4%
26	Ciudad Real	Ciudad Real	5,94	-0,2%	-1,5%	-8,3%
27	Almería	Roquetas de Mar	5,94	-1,1%	-4,3%	-11,4%
28	Alicante	Torre Vieja	5,95	-2,9%	-14,4%	-8,7%
29	León	León	5,96	1,6%	2,2%	-1,0%
30	Cádiz	Algeciras	5,97	-0,2%	-0,9%	-11,8%

* Variación mensual: de octubre de 2009 a noviembre de 2009

** Variación trimestral: de agosto de 2009 a noviembre de 2009

*** Variación anual: de noviembre de 2008 a noviembre de 2009

n.s. No se dispone de datos